

Hørings svar fra Parkrådet vedr. strukturplan for Campusområdet

Plan- og Boligudvalget

Teknik og Miljøcenteret

Rønnedevej 9

4100 Ringsted

Sendt til mail: byplan@ringsted.dk

Dato: 23-06-2021

Hørings svar fra Parkrådet i Ringsted Syd, der er Lokalråd og talerør på forhold, der vedrører beboere i Ringsted Syd i boligområdet sammen med foreningslivet, campusområdet og institutionerne i Ringsted Syd.

Indledning:

Parkrådet er enige om, at en strukturplan for Campusområdet vil gavne uddannelsesinstitutionerne på området i forhold til at skabe større bindeled mellem de forskellige bygninger, uddannelses tilbud og samtidig skabe et godt fundament for udnyttelse af fællesområderne både i og uden for skoletid.

Der ses også en oplagt mulighed for øget interaktion mellem uddannelserne og borgerne i boligområdet.

Det skal bemærkes, at repræsentanter fra Parkrådet alene er blevet bedt om at give input til sammenhænge mellem institutionerne. Parkrådet har ikke været hørt omkring de bygningsmæssige forhold hverken størrelse, højde og placering.

Problem med øget trafik:

Samtidig ses et stort behov for bedre parkeringsmuligheder, orienteringsmuligheder og indgangsveje til institutionerne, som planen synes at kunne komplettere. Der udtrykkes en stor bekymring for øget trafik i et område, som for nyligt er blevet omlagt i forhold til trafiksikkerhedsplanen i 2019. En plan der netop har fokus på at reducere trafik og hurtig kørsel på området samt sikre bedre flow i busruterne.

Parkrådet søger derfor en tydeligere plan for, hvordan der sikres reduktion af støj og trafik fra biler på Ahorn Allé og Bengerd's Allé. Og en større sikkerhed for bløde trafikanter i forhold til at størstedelen af institutionernes elever og personale ankommer i bil.

For nuværende er der en stor trafikal belastning og kødannelse på Ahorn Allé og Bengerd's Allé ud fra, at det er den gennemgående vej for at komme ind til institutionernes parkeringspladser på Campusområdet. Parkrådet foreslår, at der undersøges alternative indgangsveje fra Næstvedvej til bl.a. Gymnasiet og ZBC i stedet for Ahorn Allé og Bengerd's Allé.

Høje bygninger i lavt/tæt beboelsesområde

På side 16 i strukturplanen beskrives området Bengerd Huse, som et beboelsesområde i tæt-lav bygningsskala. Bengerd's huse er et område som består af beskyttede boliger med borgere, der har forskellige udfordringer, og derfor giver det mening, at det omkranses af tæt og lavt byggeri som skaber tryk for disse borgere.

Parkrådet udtrykker derfor både en bekymring og forundring over, at der på planen er forslag om at anlægge et indgangsbyggeri på 2-5 etager på Bengerd's Allé, både op mod Bengerd Huse og op mod villakvarteret på Bengerd's Allé.

Hvis formålet med de høje indgangsbyggerier er at skabe blikfang og øge orienteringen hos de forskellige institutioner, foreslår Parkrådet, at der ses på en løsning tættere på Næstvedvej, og at højden herved max er på 3 etager. Dette ville passe bedre ind i områdets øvrige byggeri, som er tæt/lav beboelsesområde og huser parcelhuse, rækkehuse og alment boligbyggeri.

Ligeledes foreslår Parkrådet, at der skal findes en anden indkørselsvej til området, da der er stor trafikbelastning i forvejen på Bengerd's Alle fra krydset ved Næstvedvej.

På Parkrådets vegne

Formand

Else Erikstrup

20296580

Næstformand

Henrik Pedersen

40632730

Næstformand

Kristina Fischer

Skoleleder

Campusskolen